



§ 5 Detaljplan för norra Länna verksamhetsområde – beslut om antagande

Diarienummer: KS-2015/267

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Detaljplanen för norra Länna verksamhetsområde syftar till att möjliggöra en mer ändamålsenlig gatustruktur och höjdsättning än den som medges i gällande detaljplan samt att tillskapa ny verksamhetsmark för industri, verksamheter och lager. Planområdet omfattar cirka 22 hektar mark i direkt anslutning till befintligt Länna industriområde. Av dessa möjliggörs cirka 15 hektar kvartersmark för verksamheter.

Planförslaget innebär att idag obebyggd, kuperad naturmark tas i anspråk för att möta kommunens långsiktiga behov av verksamhetsmark, bland annat till följd av omvandlingen av industriområden i centrala Huddinge. Samtidigt säkerställs bevarandet av den nordöstra sumpskogen, dagvattenhanteringen uppdateras och ekologiska kompensationsåtgärder genomförs. Därutöver upphävs en mindre del av gällande detaljplan och det området kan återföras till Lännaskogens naturreservat.

Planarbetet har bedrivits med ett utökat förfarande enligt plan- och bygglagen. Kommunen har bedömt att detaljplanens genomförande kan antas medföra betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning har genomförts och en miljökonsekvensbeskrivning samt särskild sammanställning enligt miljöbalken har tagits fram som underlag för beslutet. Ekologiska kompensationsåtgärder kommer att genomföras och säkerställas i genomförandeskedet.

Genomförandetiden är 10 år.

Yrkanden

Love Bergström (M) yrkar att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med Love Bergströms (M) yrkande och finner att så är fallet.



Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Detaljplan för norra Länna verksamhetsområde – beslut om antagande

- Bilaga 1. Plankarta, antagandehandling
- Bilaga 2. Planbeskrivning, antagandehandling
- Bilaga 3. Granskningsutlåtande
- Bilaga 4. Samrådsredogörelse
- Bilaga 5. Särskild sammanställning enligt 6 kap. miljöbalken